



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 июня 2025 г.

№ 74300

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 19 июня 2025 г. № 1412-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, расположенной вблизи владения 29 по Вереysкой улице», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 08 октября 2024 г. № 2251-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2024-2027 годы»:

1. Изъять для государственных нужд для целей реконструкции участка улично-дорожной сети вблизи нежилого здания по адресу:

Верейская улица, дом 29, строение 130 у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- в установленный срок обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемого земельного участка (приложение).

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 25 июня 2025 г. № 74300

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Верейская, вл. 29	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:186 (приложение к настоящему Перечню)	712	Аренда, договор от 24 января 1997 г. № М-07-007771, сроком действия до 24 января 2043 г. запись о регистрации от 24 апреля 2007 г. № 77-77-14/004/2007-987
2.	г. Москва, ул. Верейская, д. 29, стр. 130	Нежилое здание с кадастровым номером 77:07:0012006:1605	776,9	Собственность, запись о регистрации от 18 июля 2006 г. № 77-77-07/040/2006-097

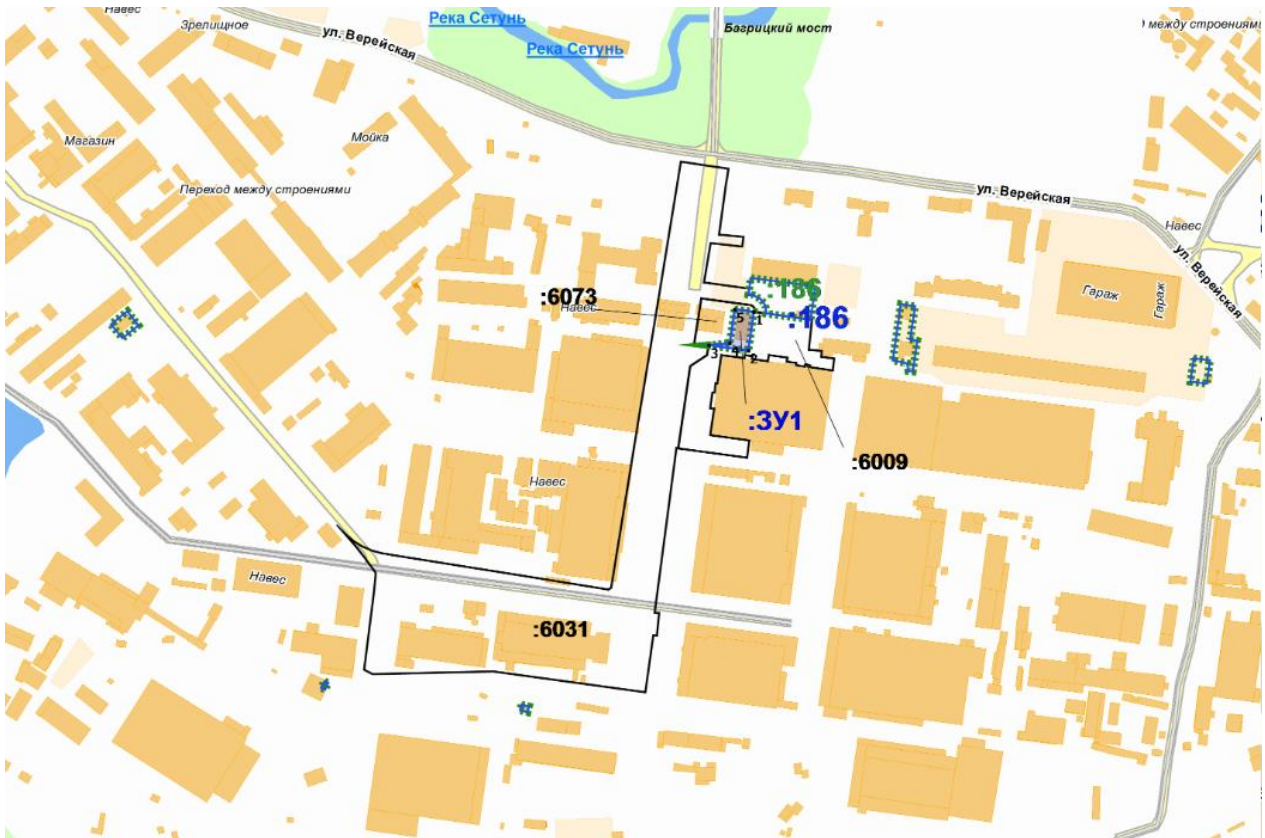
Приложение

к Перечню объектов недвижимого
имущества, подлежащих изъятию
для государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Вере́йская, вл. 29

Кадастровый квартал №: 77:07:0012006

Учетные номера ДГИ ЗУ 1: 07/01/31877



Проектные площади изымаемых земельных участков ЗУ 1 = 712 кв. м

Масштаб 1:2000